



**Puu
Ekosyst
Brändi**

Ympäristövastuullisuuden, kiertotalouden ja puurakentamisen rooli rakennusalan yrityksissä

Ruotsi, Norja ja Suomi

Inari Laaksonen, Vaasan yliopisto

2026

Alkusanat

Tämä selvitys on toteutettu osana **Puurakentamisen kiertotalouden ekosysteemin brändäys (PuuEkosystBrändi)** -hanketta. Kaksivuotinen Euroopan aluekehitysrahaston (EAKR) rahoittama hanke on Euroopan unionin ja Etelä-Pohjanmaan liiton tukema. Hankkeen toteutuksesta vastaavat yhteistyössä Vaasan yliopisto ja Tampereen yliopisto.

Selvityksen on laatinut Inari Laaksonen Vaasan yliopistosta, jossa hän työskentelee hankkeessa tutkimusavustajana. Selvityksen tavoitteena on pienen otoksen avulla tarkastella ympäristövastuullisuuden, kiertotalouden ja puurakentamisen roolia Ruotsissa, Norjassa ja Suomessa toimivien rakennusalan yritysten toiminnassa.

27.2.2026

Anu Bask, professori, Vaasan yliopisto
Hankkeen vastuullinen johtaja

Sisällys

1	Tausta, tavoite, menetelmä ja kysymykset.....	4
2	Ruotsi	5
2.1	Skanska.....	6
2.2	NCC	8
2.3	Moelven	10
2.4	Lindbäcks.....	11
2.5	Derome	13
2.6	ByggPartner.....	15
3	Norja.....	17
3.1	Veidekke	17
3.2	OBOS.....	19
4	Suomi.....	20
4.1	YIT	20
4.2	Hartela	22
4.3	Varte.....	24
5	Yhteenveto ja johtopäätökset	25
	Lähdeluettelo	28

1 Tausta, tavoite, menetelmä ja kysymykset

Tämä selvitys on tehty osana *Puurakentamisen kiertotalouden ekosysteemin brändäys* -hanketta. Hankkeen tavoitteena on vähähiilisen rakentamisen ja puutuotealan kiertotalouden liiketoimintaekosysteemin rakentaminen, kehittäminen ja brändäys.

Selvityksen tavoitteena on tarkastella, miten ympäristövastuu, kiertotalous ja puurakentaminen ilmenevät rakennusalan yritysten toiminnassa Ruotsissa, Norjassa ja Suomessa. Lisäksi tavoite on tunnistaa maiden välisiä yhtäläisyyksiä ja eroja.

Selvitys toteutettiin laadullisena tutkimuksena keräämällä aineistoa kohdeorganisaatioiden julkisista lähteistä, kuten verkkosivuilta, raporteista ja lehtiartikkeleista. Aineisto koostui teksti- ja kuvamateriaalista, ja sitä kerättiin ruotsin, norjan, englannin ja suomen kielillä. Tulokset raportoidaan suomeksi. Yritykset on esitetty selvityksessä maittain työntekijämäärien pohjalta suurimmasta pienempään.

Selvityksen tavoitteena on etsiä vastauksia seuraaviin kysymyksiin:

1. Näkyykö ympäristövastuullisuus ja kiertotalous yrityksen strategiassa?
2. Onko ympäristövastuullisuudelle tai kiertotaloudelle asetettu konkreettisia mittareita?
3. Minkälaisia esimerkkejä puurakentamiseen liittyen yrityksillä on?

Lisäksi tarkastelussa on huomioitu yritysten arvot, missio ja strategia sekä arvioitu, tuodaanko niissä esille ympäristövastuullisuus ja kiertotalous näkökulmina.

2 Ruotsi

Ensisijaisena lähteenä ruotsalaisten yritysten tietoihin on käytetty yritysten ruotsinkielisiä sivuja, joiden tiedot on käännetty suomeksi raporttiin. Tuloksia on kuitenkin poimittu sivuilta myös englanniksi ja suomeksi.

Ruotsalaisia rakennusyrityksiä koskevaan selvitykseen on valittu yritykset Byggföretagenin listasta (Taulukko 1). Byggföretagen on verkkosivujensa mukaan työnantajajärjestö, joka kokoaa rakennus- ja infrastruktuuriyrityksiä yhteen ja pyrkii kehittämään alaa terveemmäksi sekä edistämään tasavertaista kilpailua.

Taulukko 1. Listattuna 30 suurinta ruotsalaista rakennusyritystä (lähde Byggföretagen, 2020)

30 största svenska byggföretagen - Efter antal anställda i Sverige

Ranking	Företag/koncern	Antal anställda	Omsättning, mkr*
1	Peab ¹⁾	9 188	40 152
2	Skanska ²⁾	8 630	33 275
3	NCC ³⁾	8 517	34 016
4	Veidekke ⁴⁾	2 124	12 509
5	JM ⁵⁾	2 058	12 075
6	Svevia ⁶⁾	1 830	8 182
7	Infranord AB	1 781	3 536
8	Serneke ⁷⁾	1 046	6 568
9	Strukton Rail AB	949	2 242
10	AF Gruppen ⁸⁾	919	6 874
11	OBOS ⁹⁾	828	3 056
12	Eleda Group ¹⁰⁾	701	4 709
13	Moelven ¹¹⁾	623	1 538
14	MVB ¹²⁾	554	3 436
15	Brixly ¹³⁾	522	2 308
16	Implenia Sverige AB	514	1 797
17	Erlandssonbolagen ¹⁴⁾	493	1 847
18	Lindbäcks ¹⁵⁾	491	1 665
19	Derome Hus ¹⁶⁾	479	2 597
20	NRC Group ¹⁷⁾	456	1 807
21	ByggPartner ¹⁸⁾	452	1 908
22	Sh bygg ¹⁹⁾	442	1 795
23	Contractor Bygg ²⁰⁾	426	971
24	Åhlin & Ekeröth ²¹⁾	411	1 363
25	BELSTROJ AB	407	574
26	Sveab ²²⁾	345	1 395
27	JSB ²³⁾	336	1 984
28	Strabag/Züblin/Nimab ²⁴⁾	315	2 042
29	SEHED Byggmästargruppen ²⁵⁾	299	1 711
30	Thage i Skåne AB	284	785

Källor: Bisnis Analys, Creditsafe, Svenskt Näringsliv (Tellus)

Kolmenkymmenen suurimman ruotsalaisen rakennusyrityksen listaus on Byggfaktan uutisen (2022) mukaan tehty vuoden 2020 tilanteen perusteella. Yritykset on listattu suurimmasta lähtien työntekijöiden määrän perusteella. Listan yrityksiä on tässä selvityksessä käyty läpi ylhäältä alaspäin ja joukosta on valittu selvitykseen ne yritykset, joiden pääkonttori sijaitsee Ruotsissa ja valittu sellaiset, joiden tuoreissa projekteissa on havaittu puurakentamista tai puurakentaminen näyttäytyy muuten yrityksen toiminnassa. Myös selvityksessä yritykset on listattu suurimmasta toimijasta pienimpään. Ensin suurimpana on Skanska ja viidentenä pienin selvitykseen mukaan otetuista yrityksistä eli ByggPartner.

2.1 Skanska

Skanska on omien verkkosivujensa tietojen mukaan yksi maailman suurimmista projektikehitys- ja rakennusyrityksistä. Skanskan osaamista ovat rakennuspalvelut, datakeskukset sekä asuinrakentaminen ja se toimii Euroopassa sekä Yhdysvalloissa (Skanska. About Skanska, 2026). Skanska on konserni, jonka emoyhtiö Skanska AB on listattu Tukholman pörssiin. Vuosiraportin mukaan (2024, s. 6) koko Skanskan konsernin liikevaihto on ollut 177 biljoonaa (SEK) ja työntekijöitä Skanskalla on Ruotsissa ollut vajaa 7000 työntekijää (Vuosiraportti 2024, s. 76). Skanskan pääkonttori sijaitsee Tukholmassa (Skanska. Huvudkontor).

Skanska listasi verkkosivuillaan (Skanska. Our values, 2026) sekä vuosikertomuksessaan (2024, s.5) arvoikseen välittämisen ihmisistä ja ympäristöstä, toimimisen eettisesti ja avoimesti, omistautumisen asiakkaille sekä olemalla parempia yhdessä. Skanskan missiota ei kerrota suoraa sanana "missio", mutta verkkosivuilla (Skanska. Vastuullisuus, 2026) kerrotaan Skanskan päämäärän olevan olla mukana rakentamassa parempaa yhteiskuntaa ja se yhdessä vahvan arvopohjan kanssa ohjaa Skanskan toimintaa ja jokapäiväistä työskentelyä.

Vuosiraportissa (2024, s.16) kerrotaan, että Skanskan strategian ytimessä on luoda pitkäaikaista arvoa asiakkaille, osakkeenomistajille ja yhteiskunnalle. Skanska kertoo raportissaan, (2024, s.14) että se tekee yhteistyötä strategisten kumppanuuksien kanssa löytääkseen hiilineutraaleja ratkaisuja rakennettuun ympäristöön. Skanska kertoo myös raportissaan (2024, s.18) kestävyysstrategiansa keskittyvän vastuullisuuden ja ilmaston alueisiin, koska Skanska näkee itsensä vaikuttavan niihin eniten.

Skanskan sivuilta tai raporteista ei löydy erikseen tietoa puu- tai betonirakennusten lukumääristä tai lukuja eri materiaalien osuuksista rakennuksissa. Skanska kertoo verkkosivuilta löytyvässä artikkelissaan (Skanska. Electrolux Group headquarters), että vuonna 2025 Skanska on rakentanut Electroluxin pääkonttorin 8000 neliömetrin laajennusosan Tukholmaan. Toimistorakennuksen osat tehdään CLT:stä sekä liimapuusta ja se liitetään olemassa olevaan teräksestä ja betonista rakennettuun toimistorakennukseen.

Lisäksi laajennusosan päälle rakennetaan seitsemänkerroksinen CLT-runkoinen asuinkerrostalo. Kaikki projektiin käytetty puu on peräisin Ruotsista ja se on FSC-merkittyä (Kuva 1).



Kuva 1. Electroluxin pääkonttori (lähde Skanska)

Skanskalla pyritään myös aktiivisesti kehittämään puurakentamisen alaa. Skanskan verkkosivuilla kerrotaan (Skanska. Trä, teknik och trygghet, 2025), että Carl Larsson on työskennellyt rakennesuunnittelijana Skanska Teknikillä vuodesta 2013. Hän tutkii väitöskirjassaan Linnéuniversitetet ja Sveriges Byggindeindustrier tuella puun ja betonin hybridirakentamista, jolla voitaisiin kehittää materiaalien oikeanlaista hyödyntämistä ja pienentää hiilijalanjälkeä. Väitöskirjan ohella, Larsson tekee raportin mukaan yhteistyötä useiden muiden Ruotsin rakennusteollisuuden yritysten kanssa ja on toteuttanut mittauksia myös heidän projekteissaan.

Skanska on asettanut ympäristövastuullisuudelle ja kiertotaloudelle mittareita, mutta niissä ei ole havaittavissa puurakentamista. Tuomolan (2025, 4. kesäkuuta) mukaan Skanskan tavoite on puolittaa omaperusteisten hankkeiden päästöt vuoteen 2030 mennessä. Skanskan artikkelissa (2025, 23. toukokuuta) kerrotaan, että pitkän aikavälin tavoite on saavuttaa hiilineutraalius vuoteen 2045 mennessä. Samassa artikkelissa kerrotaan, että Financial Times ja datayhtiö Statista ovat nimenneet Skanskan yhdeksi ”Climate Leaderiksi” Euroopassa neljättä kertaa peräkkäin.

Blogitekstissä Tuomola (2025, 11. kesäkuuta) kertoo Suomessa Skanskan suunnittelevan NSDC-hankkeessa (Nordic Superblocks as Decarbonization Catalysts) uutta korttelirakentamisen muotoa, jonka tavoitteena on hillitä ilmastonmuutosta sekä luoda elinvoimaisia asuinympäristöjä. Suunnittelukäsikirjaan sisällytetään päätekijöitä, jotka vaikuttavat superkorttelin elinvoimaan, asumisen kohtuuhintaisuuteen sekä kestävytyteen. Nämä pyritään toteuttamaan muun muassa katutason liiketiloilla sekä palveluilla, yhteistiloilla ja huomioimalla loppukäyttäjien tarpeet. Lisäksi käytössä olisi energiajärjestelmät, jotka mahdollistaisivat energian tuottamisen ja kuluttamisen samassa paikassa. Blogitekstin mukaan hankkeen käynnistämisessä ovat mukana Skanska, KONE, Tietoevry, Granlund, Integrion, Synocus ja Tampereen yliopisto ja sitä on rahoittamassa Business Finlandin NextGeneration EU.

Kiertotalous näkyy Skanskalla betonimateriaalin kierrätettävyyden kehittämisessä. Skanskan lehdistötiedotteessaan (2024, 26. marraskuuta) Skanskan kerrotaan osallistuvan Suomessa vuonna 2021 alkaneeseen ReCreate-tutkimushankkeeseen yhdessä Rambolin, Umaconin, Consolis Parman, Liike Oy Arkkitehtistudion Tampereen kaupungin sekä Tampereen yliopiston kanssa. Hanke sai rahoitusta EU:sta. Lehdistötiedotteessa (2023, 5. syyskuuta) kerrotaan, että hankkeessa pyritään irrottamaan betonielementit kokonaisina 1980-luvun kerrostalosta myöhempää käyttöä varten. Blogitekstissään Tuomola (2025) kertoo, että irrotetut palkit, pilarit ja ontelolaatat asennetaan Skanskan kehittämään ja rakentamaan uudisasuinkerrostaloon Härmälänrantaan Tampereelle.

2.2 NCC

NCC on omien verkkosivujensa (NCC-konserni) tietojen mukaan johtavia rakennusalan yrityksiä Pohjoismaissa. NCC:n toimialaa ovat kiinteistökehitys, rakennus- ja infrastruktuurihankkeet sekä asfaltin ja kiviainesten tuotanto. NCC kehittää ja rakentaa asuntoja, toimistoja, liikekiinteistöjä, teollisuustiloja ja julkisia rakennuksia, teitä ja tiloja sekä muuta infrastruktuuria. NCC myös tarjoaa rakentamisessa tarvittavia kiviaineksia sekä teiden päällystys- ja kunnossapitopalveluita. NCC:llä on verkkosivujensa mukaan toimintaa Suomessa, Norjassa, Tanskassa. Lisäksi heidän liiketoiminta-alueitaan ovat NCC Industry, NCC Building Nordics, NCC Building Sweden, NCC Infrastructure, NCC Property Development ja NCC Green Industry Transformation. Verkkosivuilla (Organisaatio) kerrotaan, että NCC Building Nordics, NCC Building Sweden ja NCC Infrastructure vastaavat uudis- ja korjausrakentamisesta sekä infrarakentamisesta. Aiemmin asuntokehittämiseen keskittynyt NCC Asuminen irtautui NCC:stä vuonna 2016 ja toimii nykyisin nimellä Bonava. NCC on silti verkkosivujensa mukaan edelleen vahva asuntokehittäjä ja –rakentaja. Verkkosivujen mukaan (NCC. Konserni, 2026) NCC:n liikevaihto oli vuonna 2025 noin 56 miljardia Ruotsin kruunua ja työntekijöitä oli 11 500. NCC:n osake on listattu Tukholman pörssiin ja sen pääkonttori sijaitsee Solnassa.

NCC on listannut verkkosivuillaan (NCC. Värderingar och star behaviors, 2026) arvoikseen rehellisyyden, kunnioituksen ja luottamuksen. Missiosta ei mainita suoraan sanalla “missio”, mutta verkkosivuilla (NCC. Tarkoitus, 2026) kerrotaan, että NCC:n tarkoitus on tehdä yhteistyötä asiakkaansa kanssa koko rakennusprosessin läpi niin, että lopputulos on kaikille sidosryhmille myönteinen. Lisäksi sivulla kerrotaan, että yrityksenä NCC hyödyntää asiantuntemustaan ja osaamistaan myönteisten yhteiskunnallisten vaikutusten aikaansaamisessa ja kestävien ratkaisujen tarjoamisessa.

NCC kertoo vuosiraportissaan (Annual and sustainability report 2024, s.4), että vuoden 2025 alussa suoritetaan strateginen katsaus teollisuuden liiketoiminta-alaan. Yhtenä mahdollisuutena arvioidaan liiketoiminta-alueen myyntiä. NCC:n tavoitteena on tarkastella parasta tapaa kehittää liiketoiminta-aluetta ja lisätä osakkeenomistajien arvoa. NCC kertoo myös verkkosivuillaan (NCC. Organisaatio, 2026), että yritys on aloittanut uuden liiketoiminta-alueen NCC Green Industry Transformation vuoden 2024 alussa. Liiketoiminta-alue keskittyy vihreän siirtymän hankkeisiin ja se toimii alkuvaiheessa pääasiassa Ruotsissa. Kestävyysraportissa (Sustainability report 2024, s. 20) kerrotaan, että NCC on asettanut tavoitteeksi olla ilmastoneutraali vuoteen 2045 mennessä sekä vähentää omia päästöjään 60 prosentilla vuoteen 2030 mennessä. Raportin mukaan päästöjen vähentäminen keskittyy erityisesti neljään suurimpaan päästöjentuottaja-alueeseen eli betoniin, teräkseen, asfalttiin ja liikenteeseen.

NCC:n sivuilta tai raporteista ei löydy erikseen tietoa puu- tai betonirakennusten lukumääristä tai lukuja eri materiaalien osuuksista rakennuksissa. Lehdistötiedotteessa (2019) kerrotaan, että NCC on esimerkiksi rakentanut yhteistyössä ruotsalaisen kiinteistöyhtiö Vasakronan kanssa Ruotsin suurimman puurakenteisen toimistorakennuksen nimeltään Magasin X (kuva 2). Tilauksen arvo on noin 415 miljoonaa Ruotsin kruunua.



Kuva 2. Magasin X (lähde Vasakronan)

NCC:n verkkosivuilla (NCC. Climate and energy, 2026) kerrotaan, että NCC:n asfalttilaboratorio Norjassa on kehittänyt asfalttiseosta, jossa perinteinen fossiilipohjainen hartsi korvataan metsäteollisuuden jätteestä valmistetulla puuöljyllä. Sivulla kerrotaan, että elinkaarianalyysin perusteella uusi seos johtaisi lähes päästöttömään asfalttiin. Ensimmäinen uudella asfalttiseoksella pilottihankkeena päällystetty 150 metrin tieosuus Kristiansandin kaupungissa Norjassa.

2.3 Moelven

Moelven on omien verkkosivujensa (Moelven. About Moelven, 2026) tietojen mukaan skandinaavinen teollisuusryhmä, joka valmistaa kestäviä rakennustuotteita sekä -järjestelmiä rakennusteollisuudelle. Moelvenin kerrotaan käyttävän materiaalina kuusta ja mäntyä, joista yritys valmistaa sahatavaraa, liimapuuta, rakennusmoduuleja, haketta ja bioenergiaa. Lisäksi heidän kerrotaan myös myyvän raaka-aineita muiden teollisuudenalojen jalostettavaksi. Vuosiraportissa (Annual Report 2024, s. 11) kerrotaan, että Moelvenin liikevaihto on ollut 12,9 (NOK) ja henkilöstömäärä Ruotsissa on ollut 1569. Moelvenin pääkonttori sijaitsee Karlstadissa. Moelven listasi verkkosivuillaan (Moelven. About Moelven, 2026) sekä 2024 vuosikertomuksessaan (2024, s. 8–9) arvoikseen mahdollisuuksien hyödyntämisen, toimittamisen sekä vastuun ottamisen. Lisäksi vuosikertomuksessa (2024, s.8) missioksi kerrotaan raaka-aineiden keräämisen metsästä ja niistä tuotteiden ja ratkaisujen luomisen maailman tarpeiden mukaan.

Moelvenin strategia on jaettu vuosikertomuksessa (Annual Report 2024, s.19) neljään osaan: työsuhteeseen, luovuuteen, kestävyteen sekä kilpailukykyyn. Luovuuden strategiatavoitteita ovat kymmenen uutta tuotetta tai konseptiratkaisua markkinoille vuosittain sekä arvoketjun digitalisaation lisääminen. Kestävyden strategiatavoitteiksi on lueteltu: Arvoketjun raaka-aineista 100 prosenttia tulisi olla sertifioitua, energiatehokkuuden tulisi parantua yli kaksi prosenttia vuosittain, hiili-intensiteetin tulisi vähentyä yli seitsemän prosenttia, kierrätetyn muovin osuuden tulisi olla yli 30 prosenttia ja jätteen lajitteluaste tulisi olla yli 90 prosenttia. Moelven kertoo verkkosivuillaan (Moelven. Responsible supply chain, 2026), että puunhankinta keskitetään tytäryhtiöille: Moelven Virke AS Norjassa ja Moelven Skog AB Ruotsissa. Kaiken Moelvenin hankkiman puun tulee olla sertifioitua jäljitettävyyden varmistamiseksi.

Moelven on ollut mukana jo 2019 käyttöön otetun Mjøstrånen valmistuksessa Brumunddalissa Norjassa. Rakennus on 18-kerroksinen ja se on projektin raportin mukaan (Abrahamsen 2018, s.3) maailman korkein puurakennus (Kuva 3). Rakennuksen liimapuuelementit on valmistettu Moelvenin liimapuutehtaalla 15 kilometrin päässä rakennuspaikasta. Lisäksi raportissa kerrotaan (2018, s.8), että monimutkaiset palkistot

koottiin ensin tehtaalla Moelvissa, josta ne kuljetettiin rakennustyömaalle lopullista kokoamista varten.



Kuva 3. Mjøstrånen (lähde Abrahamsen, 2018)

2.4 Lindbäcks

Lindbäcks on perheyritys, joka erikoistunut teolliseen puurakentamiseen. Verkkosivuilla (Lindbäcks. Vår process, 2026) kerrotaan, että moduulit rakennetaan sääsuojatussa tehtaassa, jonka jälkeen ne kuljetetaan työmaalle koottavaksi loppuun. Lisäksi Lindbäcksin verkkosivuilla (Lindbäcks. Bygg Hållbart till fast pris, 2026) kerrotaan moduulirakentamisen olevan etu asiakkaalle, koska sen ansiosta Lindbäcks voi luvata projekteille kiinteän hinnan. Kiinteän hinnan edellytys on kuitenkin nopea prosessi sopimuksen ja rakentamisen aloituksen välillä hintakustannusten vaihtelun takia. Lindbäcksin tehdas sijaitsee Haraholmenissa Piteåssa. Puuinfon verkkosivuilla julkaistussa artikkelissa (Laukkanen, 2018) kerrotaan, että Lindbäcks kolminkertaisti tuotantoaan vuonna 2018 investoimalla tehtaaseen ja kehittämällä logistisia ratkaisuja. Vuosiraportin (2024, s. 17) mukaan Lindbäcksillä työskentelee yhteensä 332 työntekijää. Vuonna 2025 Lindbäcks on noussut toiseksi suurimmaksi rakennusyritykseksi Ruotsissa (Lindbäcks; Lund, 2025).

Lindbäcks listaa verkkosivuillaan sekä kestävyysraportissaan (2024, s.11) arvoikseen tiedon, omistautumisen ja motivaation. Verkkosivuillaan (Lindbäcks. Om Lindbäcks, 2026)

missiokseen Lindbäcks on kirjannut kestävästä asumisesta useille. Lisäksi kestävyysraportissa (Hållbarhetsredovisning 2024, s.13) kerrotaan kestävästä tulevaisuudesta olevan perusta, jonka pohjalta Lindbäcksin strategiset tavoitteet muotoutuvat.

Lindbäcksin kestävyysraportissa (2024, s. 27) kerrotaan, että yrityksen pitkän aikavälin strategiatyöhön kuuluu pyrkimys vähentää ilmastovaikutuksia tuotteissa sekä toiminnassa. Raportissa (2024, s. 21) myös kerrotaan, että yritys on kehittänyt ilmastolaskurin, joka arvioi talon rakentamisesta aiheutuvaa hiilijalanjälkeä sekä sen hiilensidonnallisuutta. Lisäksi raportissa (2024, s. 13) kerrotaan, että moniasuntoisissa rakennuksissa vuonna 2024 ilmastovaikutus on ollut keskimäärin noin 142 kg CO₂ e/BTA. Tavoitteena on, että vuoteen 2030 mennessä hiilijalanjälki olisi maksimissaan 90 kg CO₂e/BTA. Tähän pyritään materiaalivalinnoilla ja prosessien tehostamisella. Lisäksi raportissa kerrotaan, että jos laskuissa otetaan huomioon hiilen sitoutuminen, voidaan saavuttaa hiilijalanjäljeksi nettolla.

Lindbäcks tekee useiden eri toimijoiden kanssa yhteistyötä edistääkseen kestävyttä ja kiertotaloutta sekä muutoshankkeita, jotka auttavat vähentämään heidän toimintansa tai tuotteidensa ilmastovaikutuksia (Kestävyysraportti 2024, s. 21). Trä Centrum Norr (TCN) ja RISE ovat toimijoita, joiden kanssa Lindbäcks on tehnyt jo pitkään yhteistyötä edistääkseen teollista rakentamista (Kestävyysraportti 2024, s.26). RISE on Ruotsissa toimiva tutkimuslaitos, joka heidän verkkosivujensa mukaan auttaa yrityksiä ja julkista sektoria kehittämään tuotteita, prosesseja tai kokonaisia toimintoja kestävästä tulevaisuudesta hyväksi. TräCentrum Norr on Luleån Teknillisen yliopiston verkkosivujen mukaan sen keskus. Tavoitteena on mahdollistaa Ruotsin puuteollisuuden jalostusarvon kasvu sekä kilpailukykyyn vahvistaminen. Lisäksi kestävyysraportissa (2024, s. 26) kerrotaan, että Lindbäcks osallistuu yhdessä Jönköpingin yliopiston sekä useiden alan ulkopuolisten teollisten valmistajien kanssa GRACE-hankeeseen. Strategisen tutkimusohjelman tavoitteena on kestävyysraportin mukaan integroidun ja alustapohjaisen tuotekehityksen avulla auttamaan teollisuutta vihreässä siirtymässä. Hanke on alkanut vuonna 2024 ja sen on tarkoitus jatkua kahdeksan vuotta.

Lindbäcksin sivuilta tai raporteista ei löydy lukuja eri materiaalien osuuksista rakennuksissa. Viimeisimpänä projektina Lindbäcks Projektutveckling on tehnyt maanhankintasopimuksen Uumajan kunnan kanssa ensimmäisestä asuinkorttelista uudessa Olofsdalin kaupunginosassa (2025). Byggvärldenin uutisessa kerrotaan, että projekti käsittää kuusi puurakenteista rakennusta, joissa on noin 190 asuntoa sekä vuokra- että omistusasuntoja (Kuva 4). Rakentamisen on tarkoitus alkaa vuoden 2027 alussa vaiheittain valmistuen vuodesta 2028 lähtien.



Kuva 4. Havainnekuva Olofsdalin korttelista (lähde Lindbäcks. Lindbäcks vinner markanvisning i Umeå)

2.5 Derome

Derome on omien verkkosivujensa (Derome. Från skog till färdigt hus, 2026) mukaan Ruotsin suurin perheomisteinen puuteollisuusyrittäjä ja sen toiminta kattaa koko arvoketjun metsästä valmiisiin taloihin. Deromen toimintaan kuuluvat metsän jalostus sekä puu-, rakennus- ja teollisuustuotteiden tuotanto ja myynti. Sen lisäksi toimintaan kuuluvat konevuokraus, rakennuslogistiikka sekä asuntojen ja asuinalueiden kehittäminen. Lisäksi verkkosivujen (Derome. Vi hjälper dig med industrivaror, 2026) mukaan Deromella on rakennus- ja teollisuusalan ammattilaisia palveleva IMAB-brändi. Vuosiraportissa (2024, s. 5) liikevaihdon olleen 9212 mkr ja (2024, s.30) työntekijöitä olevan noin 2500. Deromen pääkonttori sijaitsee Veddigessä.

Derome kertoo verkkosivuillaan (Derome. Environment and sustainability, 2026), että ympäristötietoisuus on yksi Deromen ydinarvoista. Toimintaperiaatteissa (Code of Conduct 2023, s.4) Derome on listannut arvoikseen pyrkimyksen, yksinkertaisuuden, pitkän aikavälin näkökulman sekä vastuullisuuden. Deromen missiota ei kerrota suoraan ”missiona”, mutta verkkosivuilla (Derome. About Derome, 2026) kerrotaan puun olevan ”vihreä lanka” yrityksen toiminnassa. Hallitsemalla koko arvoketjun yritys pyrkii parantamaan asiakkaiden arkea ja samalla edistämään kestävästä kehitystä.

Kestävyysraportissaan (Års- och hållbarhetsredovisning 2024, s. 42) Derome kertoo laajentavansa markkinaa sekä Ruotsissa että Pohjois-Euroopassa. Raportissa (2024, s.18) kerrotaan Deromen vahvistavan panostaan teolliseen puumassarakentamiseen

perustamalla uuden yhtiön Derome BoPartner AB:n. Deromen verkkosivujen uutisessa (2024) kerrotaan, että yhtiön odotetaan tuottavan noin 5 000 uutta asuntoa seuraavan viiden vuoden aikana ja pyrkivän kasvattamaan markkinaosuuttaan suurten kaupunkialueiden asuntomarkkinoilla. Lisäksi uutisessa kerrotaan, että yksi projekteista toteutetaan yhteistyössä kiinteistökehittäjä Reliwen kanssa. BusinessWiren artikkelin (2025) mukaan hankkeessa rakennetaan Tukholmaan kaksi puurunkoista kiinteistöä sekä yksi betonirakenteinen rakennus. Lisäksi Deromen uutisessa (2024, 18. joulukuuta) kerrotaan Deromen yhteisprojektista Niamin ja Storsalan kanssa. Niamin verkkosivujen uutisessa (2025) kerrotaan, että puutaloprojekti on alkanut heinäkuussa 2025 ja sen tavoitteena on saavuttaa Ruotsin Miljöbyggnad Silver -ympäristötodistus. Rakennusprojekti on suunniteltu valmistuvaksi viimeistään elokuussa 2027.

Sweden green building council (SGBC) kertoo verkkosivuillaan (Om Miljöbyggnad, 2026) omistavansa ja kehittävänsä Miljöbyggnad-järjestelmää, joka on verkkosivujen mukaan kaikkein käytetyin rakennusten sertifiointijärjestelmä Ruotsissa. Järjestelmää voidaan käyttää useimmissa rakennustyypeissä ja se perustuu ruotsalaiseen rakennusmääräyksiin ja vakiintuneeseen ruotsalaiseen rakennuskäytäntöön. Deromen, Niamin ja Storsalan tavoitteleman Silver-tason kerrotaan olevan yleisin käytössä oleva taso. Silver-sertifiointi antaa verkkosivujen mukaan varmuuden siitä, että rakennus täyttää vaatimukset paremmin kuin voimassa olevat laki- tai kestävyysvaatimukset.

Deromen verkkosivuilla (Environment and sustainability, 2026) kerrotaan, että suurin osa yrityksen tuotannosta on ympäristösertifioitu ISO 14001 -standardin mukaisesti. Lisäksi sivuilla kerrotaan, että Derome edellyttää ympäristösitoumusta kaikilta yhteistyökumppaneiltaan. Lisäksi Derome kuuluu Luleån TraCentrum Norr -keskukseen yhdessä Lindbäcksin kanssa (TräCentrum Norr, 2026). Derome on muun muassa ollut mukana tutkimassa (lokakuu 2020-marraskuu 2021) puurakentamisen hiilijalanjäljen suuruutta sekä mahdollisia keinoja pienentää ympäristövaikutuksia (Luleå Tekniska Universitet, Klimatpåverkan från industriellt producerade flerbostadshus i trä, 2026). Lisäksi Luleån teknillisen yliopiston sivulla (Klimatpåverkan från industriellt producerade flerbostadshus i trä, 2026) kerrotaan, että puusta rakennettujen kerrostalojen ilmastovaikutus on 126–189 CO₂e/m² BTA. Lisäksi toimittajien valinnalla sekä kylpyhuoneen rakennusratkaisuilla nähtiin olevan merkittävä vaikutus kokonaispäästöihin.

Mielenkiintoisina nostoina Derome kertoo uutisessaan (2025, 13. marraskuuta) yrityksen rakentaneen pilottihankkeena ensimmäisen puusta tehdyn talon perustuksen (kuva 5). Uutisessa kerrotaan, että puuperustuksella voidaan säästää kustannuksia ja aikaa sekä vähentää ilmastovaikutuksia, sillä betoniperustus muodostaa noin puolet rakennusvaiheen ilmastojalanjäljestä. Perustus myös asennettiin tunnissa, jolloin uutisen mukaan rakennuksen pystytys ja suojaus voidaan tehdä päivässä, kun taas betoniperustus vaatii aikaa kuivuakseen.



Kuva 5. Deromen puuperustus (lähde Derome, 2025, 13. marraskuuta)

2.6 ByggPartner

ByggPartner kuuluu verkkosivujensa mukaan konserniin, joka koostuu brändeistä ByggPartner, Åhlin & Ekeroth sekä Foldéns. ByggPartnerin verkkosivuilla (ByggPartner. En komplett leverantör på den växande trähusmarknaden, 2026) kerrotaan Dalahusgruppenin kuuluvan myös samaan konserniin, jolloin ByggPartnerin on mahdollista käyttää heidän puukomponentteja projekteissaan. Vuosi- ja kestävyysraportissa (Årsredovisning och hållbarhetsrapport 2024, s.21) kerrotaan ByggPartnerGruppen-konsernilla olevan siis koko ketju hallinnassaan suunnittelusta talokomponenttien valmistukseen sekä rakennustyömaalla tehtävään asennukseen. ByggPartnerin sivuilla (ByggPartner. Våra fokusområden, 2026) kerrotaan sen yleisimpien projektien olevan yhteiskunnallisia rakennuksia, kuten kouluja tai terveydenhuoltoon liittyviä. ByggPartnerin kerrotaan toimivan mieluiten kumppanuusperiaatteella rakennuttajan sekä urakoitsijan välillä. Vuosiraportissaan (2024, s. 6) ByggPartner kertoo liikevaihdonsa olleen 4755 MKr. Työntekijöitä on noin 900. ByggPartnerin pääkonttori sijaitsee Borlängessa.

ByggPartner kertoo verkkosivuillaan (ByggPartner. Kultur och värderingar, 2026) ydinarvokseen terveyden. Muiden arvojen kerrotaan olevan huolehtiva, sitoutunut, kehittävä ja kestävä. ByggPartnerin missiota ei kerrota suoraan sanana missio, mutta verkkosivuilla (ByggPartner. Affärsmodell, 2026) kerrotaan, että yrityksen toivottu markkina-asema on "Terve rakentaja", jota tulisi pitää ohjaavana tekijänä heidän strategiatyössään.

ByggPartner kertoo strategiastaan hyvin laajasti verkkosivuillaan (ByggPartner. Strategi, 2026). Sivulla kerrotaan, että strategia on jaettu kolmeen osa-alueeseen: vahvistaa asemaa kumppanuuksissa ja kehittää kumppanuusmallia, organisaatiota ja ydintoimintaprosesseja, kehittää projektinhallintaa ja vahvistaa työntekijöiden osaamista sekä viimeisenä vahvistaa johtavaa markkina-asemaa Taalainmaalla sekä Tukholmassa ja Mälarinlaaksossa. ByggPartnerin tavoite on olla johtava toimija puurakentamisessa sekä yksi Ruotsin johtavista kumppanuushankkeiden toteuttajista 50–600 MSEK:n suuruusluokan projekteissa. Taloudelliseksi tavoitteikseen ByggPartner kertoo sivuillaan EBIT-katteen vähintään 5 prosenttia, keskimääräinen liikevaihdon kasvu vähintään 10 prosenttia pitkällä aikavälillä sekä omavaraisuusaste vähintään 25 prosenttiin. Ympäristötavoitteen mittariksi on asetettu, että yrityksen oman toiminnan tulisi olla ilmastoneutraalia viimeistään vuonna 2030.

ByggPartnerin vuosi- ja kestävyysraportissa (2024, s.8) kerrotaan sen tehneen sopimuksen Borlängenin uudesta kaksikerroksisesta liikuntahallin rakentamisesta ja se on yksi ByggPartnerin suurimmista tilauksista vuonna 2024 (Kuva 6). Hallin runko tulee olemaan puuta ja rakennuksen on määrä valmistua vuoden 2026–2027 vaihteessa. Lisäksi vuosi- ja kestävyysraportissa kerrotaan (2024, s.20), että keväällä 2024 on valmistunut ByggPartnerin ja Folkhemin massiivipuutalo projekti Cederhusen, joka on raportin mukaan yksi Tukholman tunnetuimmista asuintaloprojekteista. Vuosi- ja kestävyysraportissa (2024, s. 24–25) kerrotaan lisäksi ByggPartnerin ja EcoDataCenterin rakentaneen yhteistyönä neljä massiivipuista datakeskusta Faluniin. EcoDataCenterin sivuilla (EcoDataCenter. About us, 2026) kerrotaan, että yrityksellä on ISO 9001, ISO 14001, ISO/IEC 27001 –sertifikaatit sekä se on validoitu EN 50600 –standardin mukaisesti.



Kuva 6. Borlängen liikuntahalli (lähde Borlängen kunta)

3 Norja

Myös norjalaisia rakennusyhtiöitä koskevaan selvitykseen on valittu yritykset Bygghöretagenin tekemän listauksen mukaan (Taulukko 1). Bygghöretagen on sen omien verkkosivujen mukaan työnantajajärjestö, joka kokoaa rakennus- ja infrastruktuuriyrityksiä yhteen ja pyrkii kehittämään alaa terveemmäksi sekä edistämään tasavertaista kilpailua. Selvitykseen on valittu yrityksistä kaksi suurinta, joiden pääkonttori sijaitsee Norjassa.

Ensisijaisena lähteenä norjalaisten yritysten tietoihin on käytetty yritysten norjankielisiä sivuja, joiden tiedot on käännetty suomeksi raporttiin. Tuloksia on kuitenkin poimittu sivuilta myös englanniksi.

3.1 Veidekke

Veidekke kertoo verkkosivuillaan (Veidekke. About Veidekke, 2026) osaamiseen teiden, tunnelien, siltojen sekä talojen rakentamisen ympäri Skandinaavia. Veidekke kertoo vuosikertomuksessaan (Års- og bærekraftsrapport 2024, s. 7), että asunto- ja liikekiinteistöjen rakentaminen muodostaa 62 prosenttia Veidekкен liikevaihdosta. Raportin mukaan (2024, s. 2) Norjan lisäksi yritys toimii myös Ruotsissa ja Tanskassa. Raportin mukaan (2024, s. 4) Veidekкен liikevaihto on ollut 41,4 miljoonaa Norjan kruunua ja henkilöstömäärä on ollut koko organisaatiossa 7977 työntekijää. Veidekкен pääkonttori sijaitsee Osllossa ja sen osake on listattu Norjan pörssiin.

Veidekke listaa verkkosivuillaan (Veidekke. Our values, 2026) sekä vuosikertomuksessaan (2024, s. 61) arvoikseen ammattimaisuuden, rehellisyyden, innostuneisuuden sekä rajojen rikkovuuden. Veidekкен missiota ei kerrota sanalla “missio”, mutta yrityksen verkkosivuilla (Veidekke. Våre verdier, 2026) kerrotaan, että yrityksen kolme tärkeää periaatetta ovat tiimin rakentaminen, valinta tehdä oikein sekä tähdätä korkealle.

Veidekke kertoo verkkosivuillaan (Veidekke. Our strategy towards 2030, 2026) sillä olevan asetettuna selkeät taloudelliset tavoitteet, jotka tulisi saavuttaa vuoteen 2030 mennessä. Mallin tavoitteiden saavuttamiseen kerrotaan olevan merkityksellinen suorituskyky. Veidekкessä nähdään, että maailman parantaminen ilmastoystävällisillä ratkaisulla lisää motivaatiota ja innostuneisuutta. Ekologisuus sekä puurakentaminen nousevatkin esiin useassa kohdassa Veidekкен materiaaleissa. Veidekкен verkkosivuilla (Veidekke. Våre verdier, 2026) kerrotaan, että yrityksen tavoite on olla johtava esimerkki ilmastoneutraalissa, kestävässä, turvallisessa sekä terveessä teollisuudessa. Vuosikertomuksessaan (2024, s.111) Veidekke kertoo, että puutuotteiden hankinnassa pyritään varmistamaan resurssien tehokas käyttö ja priorisoimaan uudelleenkäyttöä, materiaalien kierrätystä, sekä paikallisesti tuotettuja materiaaleja: Pohjoismaista ennen

Eurooppaa ja Euroopasta ennen muita maanosia. Vuosikertomuksessa (2024, s. 14) kerrotaan, että taloudellisina tavoitteina koko konsernilla on saavuttaa yli 5 prosentin tulosmarginaali.

Veidekke on asettanut ympäristövastuullisuudelle ja kiertotaloudelle mittareita ja niissä on havaittavissa myös puurakentamista. Veidekke verkkosivuilla (Veidekke. Bærekraft, 2026) kerrotaan, että yrityksen tavoitteena on vähentää kasvihuonepäästöjä Pariisin sopimuksen ja Science Based Target -tavoitteiden mukaisesti, puolittaa kasvihuonepäästöt koko arvoketjussa vuosi vuodelta vuoteen 2030 mennessä ja saavuttaa nettomääräinen nolla vuoteen 2045 mennessä. Vuosiraportissaan (2024, s. 112) Veidekke kertoo, että metsäkadon ja jäljitettävyyden osalta se on asettanut tavoitteekseen, että vuoteen 2025 mennessä se ostaa pelkästään kolmannen osapuolen varmentamia puutuotteita, kaikki puutuotteet ovat jäljitettäviä sekä kaikki biopolttoaine on palmuöljytöntä. Jäljitettävyyden varmistamiseksi Veideken kerrotaan käyttävän sertifiointeja kuten FSC:tä ja PEFC:tä.

Veidekke on rakentanut yhdessä Folkhemin kanssa Tukholmaan yhden maailman laajimmista puutalorakennuksista, Cederhusenin (Kuva 7). Veidekke kertoo verkkosivuillaan (Veidekke. Cederhusen, 2026), että talon rakenne on massiivipuuta ja julkisivu koostuu setripaneelistä. Ainoastaan talon alimmat kerrokset on rakennettu betonista maaperän olosuhteiden takia.



Kuva 7. Cederhusen (lähde Folkhem, 2026)

3.2 OBOS

Oboksen verkkosivuilla (Obos. About OBOS, 2026) sen kerrotaan olevan rakennusosuuskunta ja yksi Pohjoismaiden suurimmista asuinrakentamisen kehitysyhtiöistä. Oboksen osaamista on asuintalorakentaminen kerrostaloista omakotitaloihin. Osuuskunnassa on verkkosivujen (OBOS. Historien, 2026) mukaan yli puoli miljoonaa norjalaista jäsentä, joista yli puolet on 25–54-vuotiaita ja kolmasosa on 55-vuotiaita tai vanhempia. Vuosiraportin (2024, s. 12-13) mukaan Oboksen liikevaihto on ollut 1704 miljoonaa kruunua ja henkilöstömäärä on ollut 1642 Norjassa. Oboksen pääkonttori sijaitsee Oslossa.

Oboksen verkkosivuilta löytyvästä Konsernstrategi OBOS –tiedostossa kerrotaan osuuskunnan arvoiksi aina eteenpäin, parhaiten yhdessä ja positiivinen eroavaisuus. Oboksen missiota ei kerrota suoraan sanalla “missio”, mutta sen visioksi on konsernistrategiassa määritelty, että Obos rakentaa tulevaisuuden yhteiskuntaa ja toteuttaa asumisunelmia. Lisäksi verkkosivuilla kerrotaan, että pääasiallinen tarkoitus on tarjota jäsenille asuntoja sekä hallinnoida asumista.

Oboksen Konsernstrategi OBOS –tiedostossa (OBOS. Konsernstrategi) kerrotaan sillä olevan strategiatavoitteita: olla asuntorakentaja, joka tekee eron ja olla johtava hallinnossa, asuntorahoituksessa sekä jäsenpalveluissa. Lisäksi yhtenä tavoitteena on kestävämpi yhteiskunta. Samassa tiedostossa kerrotaan, että tavoitteisiin pääsemistä mahdollistetaan varmistamalla kannattava kasvu ja lisääntynyt tuottavuus, edistämällä tietoon perustuvia innovaatioita sekä luomalla mitattavaa arvoa jäsenille, asiakkaille ja yhteiskunnalle.

Obos kertoo verkkosivuillaan (OBOS. Konsernstrategi, 2026) sillä olevan Deleie ja Bostart - hintamallit, joiden avulla useammat voivat ostaa oman kodin. Vuosiraportissaan (Årsrapport 2024, s.2) Obos kertoo, että Bostart -mallilla uuden asunnon voi ostaa markkinahintaa edullisemmin, kun Obos saa oikeuden ostaa asunnon takaisin sen tullessa myyntiin. Deleie-mallilla taas asunnosta voi ostaa puolet ja vuokrata loput Obokselta. Omistamaa osuutta voi kasvattaa vähitellen. Vuosiraportin mukaan (2024, s.2) Obos myi vuonna 2024 Bostart-mallilla 244 asuntoa ja Deleie-mallilla 132 asuntoa.

Oboksen sivuilta tai raporteista ei löydy lukuja eri materiaalien osuuksista rakennuksissa tai kuinka suuri osa valmiista rakennuksista on puurakennuksia. Obos kertoo kuitenkin verkkosivuillaan (OBOS. Att bygga i trä är hållbart på riktigt, 2022) puurakentamisen olevan heille luonnollinen valinta, koska se on uusiutuva materiaali ja varastoi hiilidioksidia. Lisäksi puutaloja on nopeampi rakentaa ja niiden valmistus vaatii vähemmän energiaa. Byggvärldenin uutisessa (2024) kerrotaan, että Obos investoi Myresjön tehtaaseensa Ruotsissa, jotta se vastaisi tulevaisuuden kestävästi puutalotuotannon tarpeita. Uutisen mukaan muun muassa automatisoiduilla varastoilla sekä itseliikkuvilla trukeilla saadaan parannettua tuotantoprosesseja.

4 Suomi

Suomalaiset yritykset ovat valikoituneet selvitykseen viimeaikaisten pinnalla olleiden rakennusprojektien perusteella. Lähteenä on käytetty yritysten suomenkielisiä verkkosivuja sekä yritysten toimintaa käsitelleitä uutisia. Myös Suomen rakennusyritykset on laitettu järjestykseen henkilöstömäärän mukaan ylimmäksi YIT suurimmalla henkilöstömäärällä ja kolmanneksi Varte pienimmällä henkilöstömäärällä.

4.1 YIT

YIT on omien sanojensa mukaan johtava rakennusyhtiö ja hankekehittäjä (YIT. Tietoa YIT:stä, 2026). YIT:n verkkosivuilla kerrotaan yrityksen kehittävän toimivia ja viihtyisiä koteja, julkisia ja kaupallisia rakennuksia, infrastruktuuria edistääkseen vihreää siirtymistä sekä teollisuus-, tuotanto- ja energialaitoksia. YIT toimii verkkosivujensa (YIT. Konsernin rakenne ja liiketoiminnot, 2026) mukaan kahdeksassa maassa ja on Suomen markkinajohtajuuden ohella merkittävä toimija myös Virossa, Liettuassa ja Slovakiassa. Lisäksi verkkosivuilla kerrotaan YIT:n ajaneen infraliiketoimintaansa alas Ruotsissa. Lisäksi verkkosivuilla kerrotaan (YIT. YIT lyhyesti, 2026), että vuonna 2025 sen liikevaihto oli 1,8 miljardia euroa ja henkilöstömäärä oli 4100 työntekijää. YIT:n pääkonttori sijaitsee Helsingissä.

YIT listasi verkkosivuillaan (YIT. Visiomme, 2026) arvoikseen arvostuksen, yhteistyön, luovuuden ja intohimon. YIT:n missiosta ei puhuta suoraan sanalla ”missio”, mutta verkkosivuillaan (YIT. Visiomme, 2026) YIT kertoo, että sen tavoitteena on olla osaavin kumppani. Sivulla kerrotaan YIT:n tekävän läheistä yhteistyötä asiakkaidensa kanssa, pyrkivän ymmärtämään heidän tarpeitaan sekä vaalivan mainettaan yhteistyökykyisenä, luovana ja rakentavana kumppanina. YIT:n visio on olla osaavin kumppani kestävien kotien, tilojen ja kaupunkien kehittämisessä - hyvää elämää varten.

YIT:n verkkosivujen mukaan (YIT. Strategia, 2026) sen strategiset painopistealueet strategiakaudella 2025–2029 ovat alan johtavan tuottavuuden ja taloudellisen suorituskyvyn saavuttaminen, kohdennetun kasvun ja kestokyvyn luominen sekä asiakas- ja työntekijäkokemuksen parantaminen. YIT on uutisoinut verkkosivuillaan (2019, 25. lokakuuta) tavoitteekseen puolittaa sen oman toiminnan sekä omaperusteisten hankkeiden CO₂-päästöt suhteellisesti vuoteen 2030 verrattuna vuoteen 2019. Lisäksi tavoitteena on ollut vähentää materiaaleihin sitoutuneen hiilidioksidin määrää 50 prosenttia vuoteen 2030 mennessä. Ratkaisuksi CO₂-päästöjen puolittamiseen uutisessa kerrotaan toiminnan tehostamista, hukan vähentämistä, uudenlaisia kiertotalousratkaisuja sekä uusiutuvan energian laaja-alaisempaa käyttöä. Lisäksi toimittajayhteistyön lisäämisen nähdään vaikuttavan suurelta osin CO₂-päästöjen puolittamiseen.

YIT on uutisoinut verkkosivuillaan (2023, 19. kesäkuuta) sen sitoutuneen marraskuussa 2021 ensimmäisenä suomalaisena rakennusyhtiönä tieteeseen perustuviin päästövähennystavoitteisiin Science Based Targets (SBTi). Vähentääkseen päästöjään, uutisessa kerrotaan YIT:n seuraavan päästöjään hiilitiekartan avulla. Kartan konkreettisia toimenpiteitä päästöjen vähentämiseen ovat päästöttömät energialähteet, vähähiilisten rakennusmateriaalien kuten betonin ja teräksen käyttö sekä valmiiden asuntojen ja toimitilojen käytönaikaisten päästöjen vähentäminen.

YIT on uutisoinut verkkosivuillaan (2020, 26. helmikuuta) aloittaneensa ensimmäisen puukerrostalonsa rakentamisen helmikuussa 2020. Kerrostalo on rakennettu moduuleista ja se sijaitsee Tampereella Hervannassa (Kuva 8). Lisäksi YIT on rakentanut vuonna 2021 puukerrostalon Tampereelle Niemenrantaan ja verkkosivujen uutisen mukaan (2021, 16. marraskuuta) talo on rakennettu perustuksia lukuun ottamatta puusta. Hervannan kerrostalon puumoduulit YIT on hankkinut ulkopuoliselta toimittajalta, mutta Niemenrannan talon moduulit se on valmistanut itse. Kahdella eri tuotantotavalla YIT pyrki uutisen mukaan testaamaan aikatauluja, kustannuksia, tuotteen soveltuvuutta sekä teknisiä ratkaisuja. Näistä ei kuitenkaan löytynyt julkista raporttia.



Kuva 8. Hervannan puumoduulikerrostalo (lähde YIT 2020, 26. helmikuuta)

4.2 Hartela

Hartelan omilla verkkosivuilla (Hartela. Kotimainen perheyryitys, 20.2.2026) kerrotaan sen kasvaneen merkittäväksi kotimaiseksi rakennusyhtiöksi. Verkkosivujen mukaan Hartela rakentaa koteja, sijoitusasuntoja, toimisto- ja teollisuusrakennuksia sekä julkisia rakennuksia. Hartelan vuosikertomuksessa (2024, s. 9) kerrotaan asuntoliiketoiminnassa sen kolme suurimman asiakkaan olevan TA-yhtiöt, TVT Asunnot ja Asuntosäätiö. Asuntourakoinnissa taas suurimmat asiakkaat olivat Helsingin seudun opiskelijasäätiö HOAS ja Tampereen opiskelijasäätiö TOAS. Hartela kertoo vuosikertomuksessaan (2024, s. 6) liikevaihdon olleen 283,2 miljoonaa euroa ja henkilöstömäärän (2024, s. 3) 440. Hartelan pääkonttori sijaitsee Helsingissä.

Hartela on listannut verkkosivuillaan (Hartela. Kotimainen perheyryitys, 2026) sekä vuosiraportissaan (Hartela. Hartelan vuosiraportti 2024, s. 3) arvoikseen ammattilypeyden, asiakasläheisyyden sekä aloitteellisuuden. Hartelan missiota ei kerrota sanalla ”missio”, mutta yrityksen verkkosivujen etusivulla periaatteen kerrotaan olevan: ”Jos se on tekemisen väärsti, se kannattaa tehdä kunnolla”. Tämän ajatuksen kerrotaan kantaneen yli 80-vuotta.

Vuosiraportissaan (2024, s. 8) Hartela kertoo sen strategisena painopisteenä vuosina 2025–2028 olevan liiketoimintaportfolion monipuolistaminen. Keskeisenä tavoitteena on raportin mukaan laajentaa toimitilarakentamista ja yhteistoiminnallisia urakoita kattamaan koko yhtiön toiminta-alueen. Näin pyritään raportin mukaan vahvistamaan yhtiön kykyä menestyä rakentamisen suhdannevaihteluista huolimatta. Lisäksi asuntoliiketoiminnassa yritysten välisen (B2B) liiketoiminnan nähdään olevan suuremmassa osassa kuin kuluttaja-asiakkaille (B2C) suunnatun liiketoiminnan.

Hartela on asettanut ympäristövastuullisuudelle ja kiertotaloudelle mittareita, mutta niissä ei ole havaittavissa tavoitteita puurakentamiselle. Hartela kertoo verkkosivuillaan (Hartelan vuosi 2024), että vastuullinen liiketoiminta on kytketty kiinteäksi osaksi sen tavoitteita sekä palkitsemisjärjestelmiä ja vastuullisuutta tullaan kehittämään strategiakauden 2025–2027 aikana, jotta Hartela voisi vastata entistä paremmin sidosryhmän odotuksia. Hartela tunnistaa vuosiraportissaan (2024, s. 20) rakennusten käytönaikaiset päästöt sekä rakennusmateriaalit kahdeksi heidän suurimmista päästölähteistään. Hartela kuitenkin mainitsee tunnistetuiksi toimenpiteiksi vähähiilisen betonin käyttämisen rungossa sekä uusiutuvien energiaratkaisujen tukemisen. Vuosiraportissaan (2024, s. 21) Hartelan kerrotaan asettaneen tavoitteiksi omaperusteisten asuinkerrostalojen hiilijalanjäljen pienentämisen yli 40 prosentilla. Lisäksi yritys pyrkii vähentämään Scope 1 ja 2 -päästöjään 90 prosenttia ja Scope 3 -päästöjään 35 prosenttia.

Viimeisimpänä projektinaan Hartela on ollut mukana rakentamassa Tampereen opiskelija-asuntosäätiön uutta opiskelijakortteliä Hipposta (Kuva 9). Kortteliin kuuluu yhteensä kymmenen taloa, joista viimeisimmät valmistuvat keväällä 2026. Hartela kertoo verkkosivuillaan (Hartela. TOAS Hippos, 2026), että Hippoksen rakentamisessa on

painotettu ekologisuutta sekä puun käyttöä. Ensimmäisissä neljässä talossa on käytetty CLT-tilaelementtejä, mutta loppuihin taloihin on käytetty vähähiilistä betonia materiaalitoimittajien konkurssien takia. Hartelan verkkosivujen (Hartela. TOAS Hippos, 2026) mukaan Hippoksen rakentamisen tavoitteiksi on asetettu A-energialuokka sekä RTS-ympäristöluokitusjärjestelmästä neljä tähteä. Lisäksi sivun mukaan Hippoksen katolle on asennettu aurinkosähköjärjestelmä.



Kuva 9. Hippoksen opiskelijakortteli (Lähde TOAS 2022, 4. toukokuuta)

Hartela kertoo verkkosivuillaan (Hartela. Turun musiikkitalo Fuuga, 2026) olevansa myös mukana Turun musiikkitalo Fuugan rakentamisessa (Kuva 10). Sivulla kerrotaan, että tavoitteina on huipputason akustiikka, ensiluokkainen asiakaskokemus, inspiroiva työympäristö sekä vähähiilisyyt ja energiatehokkuus. Puufon uutisen (2025) mukaan konserttitalossa on käytetty CLT-elementtejä niiden erinomaisten rakenteellisten sekä akustiikkaa tukevien ominaisuuksien takia.



Kuva 10. Fuuga konserttisali (Lähde Puuinfo, 2025)

4.3 Varte

Varte kertoo verkkosivuillaan Varte-konsernin olevan suomalainen talonrakennusalan yritys, jonka emoyhtiönä toimii Varte Oy. Varten liiketoiminta jakaantuu asunto-, korjaus- sekä liike- ja toimitilarakentamiseen. Varten vuosikertomuksen (Varte. Vuosikertomus 2024, s.8) mukaan konsernissa työskentelee 203 työntekijää. Yhtiön kotipaikka on Kouvolassa ja pääkonttori sijaitsee Helsingissä.

Varte listasi verkkosivuillaan sekä vuosikertomuksessaan (Varte 2024, s.7) arvoikseen kumppanuuden, luotettavuuden, muuntautumiskyvyn sekä jatkuvuuden. Varten missiota, tarkoitusta tai visiota ei kerrota verkkosivuilla tai vuoden 2024 vuosikertomuksessa.

Varten kertoo vuosikertomuksessaan (2024, s.7) sen strategian kulmakivien olevan kannattavien hankkeiden tekeminen. Raportissa kerrotaan, että jokainen hanke tutkitaan, jotta voidaan varmistua kykeneminen laadukkaaseen rakentamiseen. Lisäksi Varte panostaa hankekehitykseen. Liikevaihdon Varte pyrkii säilyttämään 200 miljoonassa eurossa, kannattavuuden 5 prosentissa ja omavaraisuuden vähintään 35 prosentissa.

Varte on asettanut ympäristövastuullisuudelle mittareita, mutta niissä ei ole havaittavissa erikseen mittareita puurakentamiselle. Varten verkkosivuilla (Suomalainen rakennusalan perheyryitys, 2026) kerrotaan, että yrityksellä on käytössä ISO 9001:2015 –sertifioitu laatujärjestelmä. Lisäksi Vartelle on myönnetty ISO 14001 -ympäristösertifikaatti. Vuosikertomuksessa (2024, s. 13) kerrotaan, että Varte on toteuttanut Green Carbonin

suorittaman GHG-protokollan mukaisen päästölaskennan (Scope 1, 2 ja 3). Greenhouse Gas Protocol kertoo verkkosivuillaan (Greenhouse Gas Protocol. Standard & Guidance, 2026), että GHG-protokolla tarjoaa kirjanpitostandardit ja ohjeistukset, joilla yritykset voivat mitata ja raportoida kasvihuonepäästöjään. Vuosikertomuksessaan (2024) Varte kertoo, että sen hiilijalanjälkilaskennassa Scope 1 osuus oli 1%, Scope 2 osuus 2 % ja Scope 3 osuus 97 %. Varten hiilijalanjälki oli vuonna 2023 yhteensä 50 920,43 t CO₂e.

Varte on rakentanut vuonna 2024 konsernin ensimmäisen puukerrostalon Lahteen Svihufvudinkadulle (vuosiraportti 2024, s.47) (Kuva 11). Myöhemmin Varte on rakentanut vielä kaksi puukerrostaloa ensimmäisen viereen. Näistä ei kuitenkaan ole saatavilla raportteja.



Kuva 11. Svihufvudinkadun toinen puutalo (lähde Varte. Vuosikertomus 2024, s. 51)

5 Yhteenveto ja johtopäätökset

Selvityksen tavoitteena oli tarkastella, miten ympäristövastuu, kiertotalous ja puurakentaminen ilmenevät rakennusalan yritysten toiminnassa Ruotsissa, Norjassa ja Suomessa. Lisäksi tavoite on tunnistaa maiden välisiä yhtäläisyyksiä ja eroja. Vastauksia etsittiin kysymyksiin, näkykö ympäristövastuullisuus ja kiertotalous yrityksen strategiassa, onko ympäristövastuullisuudelle tai kiertotaloudelle asetettu mittareita ja minkälaisia

esimerkkejä puurakentamiseen liittyen yrityksillä on. Näiden lisäksi yrityksistä tarkasteltiin arvoja, missiota sekä strategiaa ja näkykö niissä ympäristövastuullisuus sekä kiertotalous näkökulma.

Selvitys toteutettiin laadullisena tutkimuksena keräämällä aineistoa kohdeorganisaatioiden julkisista lähteistä, kuten verkkosivuilta, raporteista ja lehtiartikkeleista.

On huomioitava, että otoskoko on rajallinen ja ruotsalaisia rakennusalan yrityksiä on tarkastelussa enemmän kuin norjalaisia tai suomalaisia toimijoita. Selvitys tarjonnee tästä huolimatta suuntaa-antavaa näkökulmaa siihen, miten ympäristövastuu, kiertotalous ja puurakentaminen ilmenevät rakennusalan yritysten toiminnassa Ruotsissa, Norjassa ja Suomessa sekä millaisia mahdollisia eroja maiden käytännöissä on havaittavissa. Vertailun tulokset ovat luonteeltaan havainnollistavia, eikä niitä voida yleistää laajemmin toimialaa koskeviksi johtopäätöksiksi.

Ruotsin osalta kaikkien tarkasteltujen rakennusyritysten arvoissa ja missioissa korostuivat ympäristönäkökulma sekä kestävä tulevaisuuden edistäminen. Erityisesti puurakentamiseen keskittyvillä yrityksillä puun käytön lisääminen näkyi myös strategisissa tavoitteissa ja investoinneissa. Osassa ruotsalaisia puurakennusyrityksiä lähestymistapa kattoi koko puun arvoketjun metsästä valmiiseen rakennukseen saakka. Mittareista keskeisimpinä esiin nousivat hiilineutraaliustavoitteet sekä puun jäljitettävyyden esimerkiksi FSC- ja PEFC-sertifiointien kautta. Tavoitteiden saavuttamiseksi yritykset toivat esiin muun muassa hankeyhteistyön yliopistojen ja muiden organisaatioiden kanssa, strategiset kumppanuudet hiilineutraalien ratkaisujen kehittämiseksi, panostukset tuotekehitykseen, vastuulliset materiaalivalinnat, prosessien tehostamisen sekä puurakentamisen aktiivisen edistämisen.

Norjan osalta tarkasteltujen yritysten arvoissa ja missioissa ympäristönäkökulma ei noussut selkeästi esiin. Molemmilla yrityksillä on kuitenkin asetettuna konkreettiset ja selkeästi määritellyt päästövähennystavoitteet. Puurakentaminen, puu ekologisenä ja uusiutuvana materiaalina sekä erilaiset ilmastoystävälliset ratkaisut nähtiin keinoina tavoitteiden saavuttamiseksi. Toinen yrityksistä korosti puun jäljitettävyyden merkitystä, kun taas toinen nosti esiin materiaalien kierrätyksen ja uudelleenikäytön osana vastuullista rakentamista.

Suomen osalta tarkasteltujen yritysten arvoissa ja missioissa ympäristönäkökulma ei noussut selkeästi esiin, samankaltaisesti kuin Norjan kohdalla. Yritykset olivat kuitenkin asettaneet konkreettisia ja mitattavia päästövähennystavoitteita, jotka kohdattuivat esimerkiksi Scope 1, Scope 2 ja Scope 3 -päästöjä. Selvityksessä mukana olleiden yritysten perusteella puurakentaminen näyttäytyi toistaiseksi pääasiassa yksittäisinä hankkeina. Eräs yritys toi esiin, että puuta olisi haluttu hyödyntää enemmän, mutta materiaalin saatavuus vaikutti lopullisiin rakentamiskäytäntöihin. Tarkastellut yritykset ilmaisivat kuitenkin selkeän tavoitteen kehittää toimintaansa ekologisempaan suuntaan. Keinoina tavoitteiden saavuttamiseksi mainittiin muun muassa hukun vähentäminen, innovaatiot, vähähiilisten

materiaalien käyttö, uudet kiertotalousratkaisut sekä rakennusten energiaratkaisujen kehittäminen.

Kaikissa tarkastelluissa maissa yrityksillä oli esittää kiinnostavia puurakentamisen kohteita. Selvityksen perusteella puurakentaminen vaikuttaa kuitenkin olevan pidemmällä Ruotsissa verrattuna Norjaan ja Suomeen. Ruotsissa yritykset ovat integroituneet ympäristönäkökulmat selkeämmin osaksi strategiaansa, ja puurakentaminen näyttäytyy johdonmukaisemmin osana liiketoiminnan kehittämistä.

Ruotsissa ja Suomessa puurakentamista edistetään myös erilaisten yliopistojen ja muiden organisaatioiden kanssa tehtävän hankeyhteistyön kautta. Yhtenä havaintona voidaan todeta, että yritykset, joiden liiketoiminta on jo lähtökohtaisesti keskittynyt puurakentamiseen, pyrkivät aktiivisesti vahvistamaan puurakentamisen asemaa. Sen sijaan muut rakennusalan toimijat näyttäisivät etsivän omaan toimintaansa parhaiten soveltuvia keinoja päästöjen vähentämiseksi.

Lähdeluettelo

Abrahamsen, R. (2018). Mjøstårnet - 18 storey timber building completed. Noudettu 19.2.2026 osoitteesta <https://www.moelven.com/globalassets/moelven-limtre/mjostarnet/mjostarnet---18-storey-timber-building-completed.pdf>

BusinessWire. (2025, 21. helmikuuta). KKR invests in Stockholm multifamily housing development led by Reliwe and Derome. Noudettu 13.2.2026 osoitteesta <https://www.businesswire.com/news/home/20250220298047/en/KKR-Invests-in-Stockholm-Multifamily-Housing-Development-Led-by-Reliwe-and-Derome>

Byggfakta. (2022, 20. tammikuuta). Ny lista: Här är landets största byggföretag. Byggfakta. Noudettu 19.1.2026 osoitteesta <https://byggfakta.today/ny-lista-har-ar-landets-storsta-byggforetag>

Byggforetagen. (2020). 30 största svenska byggföretagen. Noudettu 19.1.2026 osoitteesta <https://byggforetagen.se/app/uploads/2022/02/30-lista-1.pdf>

ByggPartner. (2026). Affärsmodell. Noudettu 16.2.2026 osoitteesta <https://byggpartner.se/om-oss/strategi/affarsmodell/>

ByggPartner. (2026). En komplett leverantör på den växande trähusmarknaden. Noudettu 16.2.2026 osoitteesta <https://byggpartner.se/vart-erbjudande/trahuskomponenter/>

ByggPartner. (2026). Kultur och värderingar. Noudettu 16.2.2026 osoitteesta <https://byggpartner.se/om-oss/kultur-och-varderingar/>

ByggPartner. (2026). Strategi. Noudettu 16.2.2026 osoitteesta <https://byggpartner.se/om-oss/strategi/>

ByggPartner. (2026). Våra fokusområden. Noudettu 16.2.2026 osoitteesta <https://byggpartner.se/om-oss/vara-fokusomraden/>

ByggPartnerGruppen. (2024). Årsredovisning och hållbarhetsrapport. Noudettu 16.2.2026 osoitteesta <https://storage.mfn.se/a59c0d4e-ec23-4154-a106-2ea9f78ab948/byggpartnergruppen-arsredovisning-2024.pdf>

Byggvärlden. (2024, 9. syyskuuta). Obos investerar halv miljard i Myresjö. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta <https://www.byggvarlden.se/obos-investerar-halv-miljard-i-myresjo/>

Byggvärlden. (2025, 1. joulukuuta). Lindbäcks vinner markanvisning. Noudettu 12.2.2026 osoitteesta <https://www.byggvarlden.se/lindbacks-vinner-markanvisning/>

Derome. Code of Conduct 2023. Noudettu 12.2.2026 osoitteesta
<https://www.derome.com/storage/CE051897F82D07F6D68E9073EBA7A65F358A62115A24D57B65D62BF6E7D159A9/6ab9058613104345a700e069676f06fb/pdf/media/d73830e7b4ea4a6690986bcbbb0a0170/Code%20of%20conduct.pdf>

Derome. (2024, 18. joulukuuta). *Derome stärker satsning på hållbart träbyggande med nytt bolag: Derome BoPartner*. Noudettu 13.2.2026 osoitteesta
<https://www.derome.se/om-derome/press-media/nyheter/derome-starker-satsning-pa-hallbart-trabyggande-med-nytt-bolag-derome-bopartner>

Derome. (2025, 13. marraskuuta). *Derome tillverkar sin första trägrun - tar nästa steg i industriellt och hållbart byggande*. Noudettu 13.2.2026 osoitteesta
<https://www.derome.se/om-derome/press-media/nyheter/derome-tillverkar-sin-forsta-tragrund-tar-nasta-steg-i-industriellt-och-hallbart-byggande>

Derome. Års- och hållbarhetsredovisning 2024. Noudettu 13.2.2026 osoitteesta
https://issuu.com/deromegruppen/docs/rs-och_hallbarhetsredovisning_2024_sid

Derome. (2026). About Derome. Noudettu 13.2.2026 osoitteesta
<https://www.derome.com/about-derome>

Derome. (2026). Environment and sustainability. Noudettu 13.2.2026 osoitteesta
<https://www.derome.com/sustainability>

Derome. (2026). Från skog till färdigt hus. Noudettu 13.2.2026 osoitteesta
<https://www.derome.se/>

Derome. (2026). Vi hjälper dig med industrivaror. Noudettu 13.2. osoitteesta
<https://www.derome.se/vart-erbjudande/industri/imab-industrihandel>

EcoDataCenter. (2026). About us. Noudettu 13.2.2026 osoitteesta
<https://ecodatacenter.tech/about-ecodatacenter/>

Folkhem. (2026). Cederhusen in Hagastanden. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta
<https://folkhem.se/om-oss/cederhusen>

Greenhouse Gas Protocol. Standards & Guidance. Noudettu 19.2.2026 osoitteesta
<https://ghgprotocol.org/standards-guidance>

Hartela. Uuden ajan opiskelijakortteli TOAS Hippos nousee Tampereen Kalevaan. Noudettu 20.2.2026 osoitteesta <https://www.hartela.fi/fi/referenssit/toas-hippos/>

Hartelan vuosiraportti 2024. Noudettu 20.2.2026 osoitteesta
<https://indd.adobe.com/view/634de0f7-ea7c-43a4-8561-b65522eadd99>

Hartelan vuosi 2024. Noudettu 20.2.2026 osoitteesta <https://www.hartela.fi/fi/tietoa-meista/vuosiraportti>

Hartela, kotimainen perheyrittäjä. Noudettu 20.2.2026 osoitteesta <https://www.hartela.fi/fi/tietoa-meista>

Laukkanen, M. (2018, 1. kesäkuuta). Lindbäcks vastaa kysynnän kasvuun kolminkertaistamalla tuotannon. Osa Hyvät käytännöt -artikkelisarjaa. *Puuinfo*. Noudettu 12.2.2026 osoitteesta <https://puuinfo.fi/2018/06/01/lindbacks-vastaa-kysynnän-kasvuun-kolminkertaistamalla-tuotannon/#>

Lindbäcks. Hållbarhetsredovisning 2024. Noudettu 9.2.2026 osoitteesta <https://lindbacks.se/wp-content/uploads/2025/06/Hallbarhetsredovisning-2024.pdf>

Lindbäcks. *Lindbäcks vinner markanvisning i Umeå*. Noudettu 12.2.2026 osoitteesta <https://lindbacks.se/pressmeddelanden/lindbacks-vinner-markanvisning-i-umea/>

Lindbäcks. (2026). Bygg hållbart till fast pris. Noudettu 12.2.2026 osoitteesta <https://lindbacks.se/bygga/bygg-hallbart-till-fast-pris/>

Lindbäcks. (2026). Lindbäcks lönsammare i krisen – nu andra störst i Sverige. Noudettu 12.2.2026 osoitteesta <https://lindbacks.se/pressmeddelanden/lindbacks-lonsammare-i-krisen-nu-andra-storst-i-sverige/>

Lindbäcks. (2026). Om Lindbäcks. Noudettu 12.2.2026 osoitteesta <https://lindbacks.se/om-lindbacks/>

Lindbäcks. (2026). Vår process. Noudettu 12.2.2026 osoitteesta <https://lindbacks.se/bygga/var-process/>

Lindbäcks. (2025, 28. marraskuuta). *Lindbäcks vinner markanvisning i Umeå*. Noudettu 12.2.2026 osoitteesta <https://lindbacks.se/pressmeddelanden/lindbacks-vinner-markanvisning-i-umea/>

Luleå Tekniska Universitet. (2026). TräCentrum Norr. Noudettu 12.2.2026 osoitteesta <https://www.ltu.se/forskning/centrumbildningar-och-samarbeten/tracentrum-norr>

Luleå Tekniska Universitet. (2026). Klimatpåverkan från industriellt producerade flerbostadshus i trä. Noudettu 13.2.2026 osoitteesta <https://www.ltu.se/forskning/centrumbildningar-och-samarbeten/tracentrum-norr/projekt/projekt/2023-10-05-klimatpaverkan-fran-industriellt-producerade-flerbostadshus-i-tra#:~:text=Resultaten%20visar%20att%20industriellt%20producerade%20flerbostadshus%20i%20tr%C3%A4,att%20byggnader%20i%20tr%C3%A4%20har%20ett%20i%C3%A4gre%20klimatavtryck.>

Lund, N. (2025, 27. lokakuuta). *De ökar vinsten mitt i krisen – nu andra störst i Sverige.*

Branschaktuellt. Noudettu 11.2.2026 osoitteesta

<https://branschaktuellt.se/byggindustrin/241379-de-okar-vinsten-mitt-i-krisen-nu-andra-storst-i-sverige/>

Moelven. (2026). About Moelven. Noudettu 19.2.2026 osoitteesta

<https://www.moelven.com/about-moelven/>

Moelven. (2026). Responsible supply chain. Noudettu 19.2.2026 osoitteesta

<https://www.moelven.com/sustainability/responsible-supply-chain/>

Moelven. (2024). Annual Report 2024. Noudettu 19.2.2026 osoitteesta

https://www.moelven.com/globalassets/konsern/finansielle-rapporter/annual-reports/annual_report_2024-en-web.pdf

NCC. (2019, 26. syyskuuta). Press release. Noudettu 9.2.2026 osoitteesta

<https://mb.cision.com/Main/197/3378883/1440200.pdf>

NCC. Annual and Sustainability Report 2024 – Turning visions into reality. Noudettu

6.2.2026 osoitteesta <https://www.ncc.com/siteassets/ir/annual-reports/annual-reports-pdf/ncc-annual--and-sustainability-report-without-bookmarks.pdf>

NCC. (2024). Sustainability Report. Noudettu 9.2.2026 osoitteesta

<https://www.ncc.com/contentassets/970e04c286344a6ba6445fff30ce3c9a/sustainability-at-ncc.pdf>

NCC. (2026). Climate and energy. Noudettu 9.2.2026 osoitteesta

<https://www.ncc.com/sustainability/environment-and-climate/climate-and-energy/#woodoil>

NCC. (2026). NCC-konserni. Noudettu 9.2.2026 osoitteesta <https://www.ncc.fi/tietoa-nccsta/ncc-konserni/>

NCC. (2026). Organisaatio. Noudettu 9.2.2026 osoitteesta <https://www.ncc.fi/tietoa-nccsta/ncc-konserni/organisaatio/>

NCC. (2026). Tarkoituksemme. Noudettu 9.2.2026 osoitteesta <https://www.ncc.fi/tietoa-nccsta/ncc-konserni/tarkoituksemme/>

NCC. (2026). Värderingar och Star behaviours. Noudettu 9.2.2026 osoitteesta

<https://www.ncc.se/om-ncc/om-koncernen/varderingar-och-star-behaviors/>

Niam. (2025, 3. heinäkuuta). Construction starts in Ursvik: 229 sustainable rental homes developed by Niam, Derome and Storsala. Noudettu 13.2.2026 osoitteesta

<https://www.niam.com/who-we-are/news/construction-starts-in-ursvik-229-sustainable-rental-homes-developed-by-niam-derome-and-storsala/>

OBOS. *Konsernstrategi OBOS*. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta <https://cdn.sanity.io/files/tq6w17ny/prod/1535f3eca2673d3e5ac6a9fa8c369fdbdc74f53a.pdf>

OBOS. *Rom for hele livet - Årsrapport 2024*. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta <https://cdn.sanity.io/files/tq6w17ny/prod/f39b489e6ba82e03036e735be0a99320e12214d0.pdf>

OBOS. *About OBOS*. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta <https://obos.se/om-obos/about-obos> OBOS. (2022, 30. marraskuuta). *Att bygga i trä är hållbart på riktigt*. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta <https://obos.se/inspiration/vara-bostader/att-bygga-i-tra-ar-hallbart-pa-riktigt-f656a7a2>

OBOS. *Historien om OBOS og medlemmene*. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta <https://www.obos.no/temasider/folk/historien-om-obos-og-medlemmene-27558>

OBOS. *Konsernstrategi*. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta <https://www.obos.no/om-obos/konsernet/strategi-og-styrende-dokumenter/konsernstrategi>

Puuinfo. (2025, 4. kesäkuuta). *Musiikkitalo Fuuga kohoaa Turun jokivarteen*. Noudettu 20.2.2026 osoitteesta <https://puuinfo.fi/2025/06/04/musiikkitalo-fuuga-kohoaa-turun-jokivarteen/>

Skanska. *Electrolux Group headquarters, Gångaren 13, Stockholm*. Noudettu 5.2.2026 osoitteesta <https://www.skanska.se/en-us/our-offer/our-projects/278270/Electrolux-Group-headquarters%2c-Gangaren-13%2c-Stockholm/>

Skanska. (2023, 5. syyskuuta). *Betonielementtien irrotusvaihe käynnistynyt ReCreate-hankkeessa – yli 300 elementtiä siirretään tehdaskunnostukseen*. Noudettu 16.2.2026 osoitteesta <https://www.skanska.fi/tietoa-skanskasta/media/uutiset/275217/Betonielementtien-irrotusvaihe-kaynnistynyt-ReCreatehankkeessa-yli-300-elementtia-siirretaan-tehdaskunnostukseen/>

Skanska. (2024, 26. marraskuuta). *Ensimmäiset uudelleenkäytetyt betonielementit asennettu Tampereella*. Lehdistöiedote. Noudettu 5.2.2026 osoitteesta <https://www.skanska.fi/tietoa-skanskasta/media/uutiset/285259/Ensimmäiset-uudelleenkaytetyt-betonielementit-asennettu-Tampereella/>

Skanska (2025, 23. toukokuuta). *Skanska nimettiin jo neljättä kertaa peräkkäin kansainväliseksi edelläkävijäksi vastuullisuudessa*. Noudettu 6.2.2026 osoitteesta <https://www.skanska.fi/tietoa-skanskasta/media/artikkelit/kansainvalinen-edellakavija-vastuullisuudessa/>

Skanska (2025, 6. lokakuuta). Trä, teknik och trygghet – Carl forskar för att förbättra byggandet. Noudettu 5.2.2026 osoitteesta <https://www.skanska.se/om-skanska/press/nyheter/tra-teknik-och-trygghet-carl-forskar-for-att-forbatta-byggandet/>

Skanska Annual and Sustainability Report 2024. Noudettu 20.1.2026 osoitteesta <https://group.skanska.com/49490b/siteassets/investors/reports-publications/annual-reports/2024/annual-and-sustainability-report-2024.pdf>

Skanska. (2026). About Skanska. Noudettu 20.1.2026 osoitteesta <https://www.skanska.fi/tietoa-skanskasta/about-skanska-in-english/>

Skanska. (2026). Huvudkontor. Noudettu 20.1.2026 osoitteesta <https://www.skanska.se/om-skanska/kontakta-oss/kontor/huvudkontor-skanska/>

Skanska. (2026). Our values. Noudettu 20.1.2026 osoitteesta <https://www.skanska.fi/tietoa-skanskasta/about-skanska-in-english/our-values/>

Skanska. (2026). Vastuullisuus. Noudettu 20.1.2026 osoitteesta <https://www.skanska.fi/tietoa-skanskasta/vastuullisuus/>

Sweden Green Building Council. (2026). Om Miljöbyggnad. Noudettu 13.2.2026 osoitteesta <https://www.sgbc.se/certifiering/miljobyggnad/vad-ar-miljobyggnad/>

TOAS. (2022, 4. toukokuuta). TOAS aloittaa Hippoksen rakentamisen kesäkuussa. Noudettu 20.2.2026 osoitteesta <https://toas.fi/ajankohtaista/toas-aloittaa-hippoksen-rakentamisen-kesakuussa-ensimmaiset-asukkaat-muuttavat-tulevaisuuden-opiskelijakortteliin-parinvuoden-paasta-2/>

Tuomola, T. (2025, 4. kesäkuuta). Kiertotalouden ekosysteemin luominen on uraauurtavaa työtä. *Skanska*. Noudettu 5.2.2026 osoitteesta <https://www.skanska.fi/tietoa-skanskasta/media/blogi/kiertotalouden-ekosysteemin-rakentaminen-on-uraaurtavaa-tyota/>

Tuomola, T. (2025, 11. kesäkuuta). Kuinka luomme yhteisöllisempää ja energiatehokkaampaa tulevaisuutta? - Superkorttelit rakentavat elinvoimaa ja luovat lisäarvoa yhteisölle. *Skanska*. Noudettu 5.2.2026 osoitteesta <https://www.skanska.fi/tietoa-skanskasta/media/blogi/kohti-yhteisollisempaa-ja-energiatehokkaampaa-tulevaisuutta-superkortteleista-elinvoimaa-yhteisolle/>

Varte. Suomalainen rakennusalan perheyrittäjä. Noudettu 19.2.2026 osoitteesta <https://www.varte.fi/varte>

Varte. Vuosikertomus 2024. Noudettu 19.2.2026 osoitteesta

<https://www.varte.fi/hubfs/Yritys/Vuosikertomukset/varte-vuosikertomus-2024-digi.pdf>

Vasakronan. (2026). Magasin X. Noudettu 9.2.2026 osoitteesta

<https://vasakronan.se/projekt/magasin-x/>

Veidekke. (2026) About Veidekke. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta

<https://www.veidekke.com/about-veidekke/>

Veidekke. (2026). Cederhusen. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta

<https://www.veidekke.com/projects/cederhusen/>

Veidekke. (2026). Our strategy towards 2030. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta

<https://www.veidekke.com/about-veidekke/strategy-2030/>

Veidekke. (2026). Våre verdier. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta

<https://www.veidekke.no/om-veidekke/visjon-og-verdier/>

Veidekke. Års- og bærekraftrapport 2024. Noudettu 18.2.2026 osoitteesta

<https://mb.cision.com/Main/17348/4122644/3337722.pdf>

YIT. (2019, 25. lokakuuta). *Kestävä kehitys on YIT:n uuden strategian ytimessä*. Noudettu

20.2.2026 osoitteesta <https://www.yitgroup.com/fi/news-repository/uutiset/kestava-kehitys-on-yitn-uuden-strategian-ytimessa>

YIT. (2020, 26. helmikuuta). *Ensimmäisen puumoduulikerrostalomme rakentaminen aloitettu*. Noudettu 20.2.2026 osoitteesta

<https://www.yit.fi/ytimessa/moduulirakentaminen>

YIT. (2021, 16. marraskuuta). *Puukerrostalorakentamisessa näkyvät puurakentamisen pitkät perinteet*. Noudettu 20.2.2026 osoitteesta

<https://www.yitgroup.com/fi/news-repository/uutiset/puukerrostalorakentamisessa-nakyvat-puurakentamisen-pitkat-perinteet>

YIT. *Konsernin rakenne ja liiketoiminnot*. Noudettu 20.2.2026 osoitteesta

<https://www.yitgroup.com/fi/tietoa-yitsta/konsernin-rakenne>

YIT. *Visiomme*. Noudettu 20.2.2026 osoitteesta <https://www.yitgroup.com/fi/tietoa-yitsta/visio-ja-arvot>

YIT. *Strategia*. Noudettu 20.2.2026 osoitteesta <https://www.yitgroup.com/fi/tietoa-yitsta/strategia>

YIT. *Tietoa YIT:stä*. Noudettu 20.2.2026 osoitteesta <https://www.yitgroup.com/fi/tietoa-yitsta>